

Mar del Plata, 26 de septiembre de 2025.-

Señores

Concejales

Integrantes de la

Comisión de Obras y Planeamiento

S/D

Por la presente les recuerdo que el martes 30 de septiembre a las 11.00 horas se llevará a cabo la reunión habitual de la comisión.

Se sugiere para su tratamiento el siguiente Orden del Día:

Para tratar

**2025 E 1104 AM Proyecto de COMUNICACIÓN**

Solicitando al Departamento Ejecutivo que evalúe y ejecute la instalación de un semáforo en la intersección de la Avda. Colón y calle Brasil como así mismo la ampliación de la avenida en ciertos sectores.

**2025 E 1536 D Mensaje y Proyecto de Ordenanza**

Prorrogando por dos (2) años a partir de su vencimiento, el plazo establecido en la Ordenanza N° 25.113, prorrogado por la Ordenanza N.º 25.527, sobre el Régimen Promocional para la Reactivación de la Industria de la Construcción aplicable a los distritos urbanísticos contemplados en el Código de Ordenamiento Territorial.

**2025 E 1537 D MENSAJE Y PROYECTO DE ORDENANZA**

Prorrogando por dos (2) años a partir de su vencimiento de la Ordenanza N° 25.114, prorrogado por la Ordenanza N.º 26.068, sobre el Régimen Promocional para la Reactivación de la Industria de la Construcción según lo establecido en el Código de Ordenamiento Territorial.

**2025 E 1563 CCARIMDP PROYECTO DE ORDENANZA**

Creando el Régimen de Regularización Simplificada de Construcciones no Declaradas en el Partido de General Pueyrredon.

**2025 E 1569 D Mensaje y Proyecto de Ordenanza**

Autorizando con carácter precario, a la firma DISTRIBUIDORA NUTRI GAR S.R.L., a ampliar la superficie de los usos de suelo autorizados por la Ordenanza N° 25.235 con destino: Depósito y distribución (Logística) de galletitas, golosinas y alimentos envasados no perecederos, en el inmueble ubicado en la Avenida Arturo Alió N° 655, de la ciudad de Mar del Plata.

**2025 E 1571 D MENSAJE Y PROYECTO DE ORDENANZA**

Otorgando a la firma MARBELLA S.A.I.C con carácter precario y por el término 24 meses a partir del vencimiento de la Ord. N° 25.968, una prórroga de habilitación en los inmuebles ubicados en la calle Strobel N° 3775 y Dardo Rocha N° 228.

**2025 E 1576 U Proyecto de Comunicación**

Solicitando a las empresas y cooperativas prestatarias del servicio de energía eléctrica que operan en el Partido trabajar en conjunto con el Departamento Ejecutivo en la elaboración e implementación de protocolos de verificación previa para solicitudes de nuevas conexiones y reempadronamientos, orientados a prevenir la consolidación de ocupaciones ilegítimas de inmuebles.

**2025 E 1577 D Mensaje y Proyecto de Ordenanza**

Modificando el artículo 1° de la Ordenanza N° 26.689, sobre el uso de suelo desarrollado en el inmueble sito en la calle Rivadavia N°7072 de la ciudad de Mar del Plata.

**2025 E 1587 AM Proyecto de Comunicación**

Solicitando al Departamento Ejecutivo gestione las acciones necesarias para asegurar la transitabilidad de la calle 28 entre las calles 819 y 827 ubicada en el barrio Santa Isabel.-

**2025 N 72 NP Asociación Civil Escuela del Mar**

Solicita la intervención del Honorable Concejo Deliberante para la aprobación de los planos donde funciona la institución.



Sin más, los saludo atte.-

ANGÉLICA GONZÁLEZ

PRESIDENTA

COMISIÓN DE OBRAS Y PLANEAMIENTO

Firmado digitalmente por:  
GONZALEZ Angelica Haydee  
Fecha y hora: 26.09.2025  
12:59:16